



Anno 2024

---

## *Determinazione del Direttore Amministrativo*

*N° 062 /2024 del 29/04/2024*

*Il Direttore*

*dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente Determinazione Dirigenziale.*

*Oggetto*

*MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E CALDAIE  
ANNO 2024 - DETERMINA A CONTRARRE ART. 17 D LGS. 36/2023 -  
C.E.I.M. VERCELLI*

*Il Dirigente*

In originale f.to: Dott. Cottini Alberto

*(Per presa visione)*

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione*

In originale f.to: Manfredto Gianna

## Il Direttore

CONSIDERATO che le caldaie in dotazione alla Struttura nonché l'impianto di riscaldamento devono essere sottoposti a manutenzione al fine di garantirne l'efficienza e la funzionalità il rispetto degli adempimenti di legge in merito.

DATO ATTO che il predetto servizio non può essere garantito con l'ausilio del personale dipendente, in quanto non qualificato e privo di idonea attrezzatura.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il RUP del progetto è il sottoscritto Direttore della Casa di Riposo dr. Alberto Cottini, direttore generale dell'APSP Casa di Riposo di Vercelli, nonché responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/1990.

INDIVIDUATA a seguito di una ricerca di mercato la ditta C.E.I.M. – COSTRUZIONI ELETTRICHE INDUSTRIALI MECCANICHE Via Monviso 15 Vercelli quale ditta idonea all'affidamento dei lavori in oggetto.

CONSIDERATO CHE

- ✓ trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio in oggetto.
- ✓ l'art. 50, comma 1, let. b del D. Lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.
- ✓ l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale
- ✓ ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n. 36/2023 il presente appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la tipologia di servizio può assumere valore e utilità solo se unitariamente considerata oltre che per l'esiguità dell'importo.

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG n. B171302F99 tramite la Piattaforma Contratti Pubblici presso l'ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici.
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D. Lgs n.36/2023.

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 che

- a) con l'esecuzione del contratto si intende perseguire il seguente fine: assicurare la manutenzione, il funzionamento, l'integrità, la conformità e l'efficienza dell'impiantistica dell'Ente.
- b) il contratto ha per oggetto: opere e interventi di manutenzione ordinaria e riparazione indifferibili e urgenti alle caldaie e all'impianto di riscaldamento..

- c) la scelta del contraente è effettuata con affidamento diretto di importo inferiore a euro 140.000,00 ai sensi art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n.36/2023 per le motivazioni indicate in premessa.
- d) il contratto verrà stipulato secondo l'uso del commercio ai sensi art. 32 co.14 del D. Lgs. 50/2016 e Linee Guida ANAC n. 4 del 26/10/2016, con scrittura privata (scambio di documenti di offerta in formato digitale ed accettazione mediante sottoscrizione digitale della proposta trasmessa) mentre le clausole negoziali sono quelle indicate nella trattativa.

RICHIAMATA integralmente la delibera n. 002 del 20/03/2024 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 esercizio 2024 provvedendo nel contempo all'affidamento e destinazione dei fondi per la gestione

RICHIAMATI il D. Lgs.29/93, n. 80/98 e n. 387/98 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 15 del 01/10/2020, che individua i compiti del Direttore/Segretario nell'ambito della distinzione di competenze tra dirigenza ed organo di direzione politica (Consiglio di Amministrazione);

VISTI

- il D. Lgs. 267/2000
- il D. Lgs. 36/2023
- l'art. 37 D. Lgs. 33/2013
- la Delibera ANAC 264/2023 come modificata con Delibera ANAC 601 del 19/12/2023
- la Delibera ANAC 582/2023 con cui si chiarisce che a partire dal 01/01/2024 in ossequio agli articoli 25 e 26 del nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023 per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate AGID

Tutto ciò premesso, il Direttore

#### DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE E APPROVARE tutto quanto contenuto nel preambolo.
- 2) DI AFFIDARE per l'anno 2024 ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023, l'esecuzione delle opere di manutenzione ordinaria e riparazione indifferibili e urgenti all'impianto di riscaldamento dell'Ente alla ditta C.E.I.M. – COSTRUZIONI ELETTRICHE INDUSTRIALI MECCANICHE Via Monviso 15 Vercelli.
- 3) DI IMPEGNARE in merito la somma complessiva di 3.660,00 IVA compresa mediante imputazione al **cap. 4 art. 9 "Manutenzione impianti termosantari"** - Titolo 1 "Spese correnti", Missione 12, Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" del Bilancio di Previsione 2024-2026 esercizio 2024.
- 4) DI DARE MANDATO al competente Servizio Contabilità di provvedere alla registrazione dell'impegno, alla liquidazione e al pagamento delle relative fatture.

## VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 062/ 2024 viene pubblicata per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online, sul sito della Casa di Riposo di Vercelli:

Dal 30/04/2024 al 10/05/2024

Al numero 068 / 2024 dell'Albo Pretorio dell'Ente

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione.

Vercelli, li 29/04/2024

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa.

Vercelli, li 29/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

In originale f.to: *Carola Zavattaro*

---

### CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

Vercelli li, 30/04/2024

Il Dirigente



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular stamp. The stamp contains the text 'CASA DI RIPOSO VERCELLI' and a small star at the bottom. The signature appears to be 'Alledi'.